

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.KV10

Đồng Tháp, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Quyết định số 116/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2024;
78/2024/QĐCNHGT-DS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện
Tháp Mười (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10, tỉnh Đồng Tháp);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1739/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2024;
325/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Tháp Mười (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, tỉnh
Đồng Tháp);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-THADS.KV10 ngày 08
tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10,
tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0199/25.12/THA.DTH ngày 24 tháng
12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH;*

*Căn cứ Biên bản về việc không thoả thuận tổ chức thẩm định giá, bán đấu
giá tài sản kê biên ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi
hành án dân sự Khu vực 10, tỉnh Đồng Tháp;*

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp (Phòng Thi hành án
dân sự Khu vực 10) lựa chọn:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Địa chỉ: số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Cao Lãnh, tỉnh
Đồng Tháp.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 34, tờ bản đồ số 20; tọa lạc khóm 3, thị
trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp (nay là ấp Mỹ An 3, xã Tháp
Mười, tỉnh Đồng Tháp).

* Diện tích thực tế kê biên: 175,4m² (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi lăm
phẩy bốn mét vuông)

(Theo Mạnh trích đo địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XII, tỉnh Đồng Tháp cung cấp).

Giá trị tài sản (I): **531.844.600 đồng.**

2. Tài sản gắn liền với đất: Một (01) căn nhà cấp 4, diện tích nhà chính: 116,1m², diện tích mái che: 31,2m². Kết cấu nhà: nhà sàn bê tông lót gạch bông, cột bê tông cốt thép, vách tường riêng, tường sơn P, Sà gỗ sắt, mái lợp tole sóng vuông, Cửa chính: cửa kéo Đài Loan, cửa phòng sắt, cửa sổ sắt.

Giá trị tài sản (II): **402.518.676 đồng.**

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản (I + II) là: **934.363.276 đồng.**

Làm tròn: 934.363.000 đồng *(Bằng chữ: Chín trăm ba mươi bốn triệu, ba trăm sáu mươi ba nghìn đồng).*

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp và các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Đồng Tháp;
- Viện KSND Khu vực 10;
- Công ty ĐG Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Văn Thiện